



Gemeinde Hochdorf

Bodenrichtwert (€/m²)	Erwicklungs-zustand (B-Stufe)	Beitrags-situation	Bodennummer (12345678)
350	B	ebf	(12345678)
	W	WGfZ0,6	f150

Zeichenerklärung		Entwicklungsstand	
	Nachwachsen	B	Baureifes Land
	0 - 9 €/m²	R	Ruhebauzonen
	10 - 24 €/m²	EL	Stammesland
	25 - 49 €/m²	LF	Fläche für Land- oder Forstwirtschaft
	50 - 74 €/m²	SF	Sonstige Fläche
	75 - 99 €/m²	ebf	Entwicklungsbeitrags-Anerkennungsbereich und beitragspflichtig nach Kommunalabgaberecht
	100 - 149 €/m²	etp	Entwicklungsbeitrags-Anerkennungsbereich und beitragspflichtig nach Kommunalabgaberecht
	150 - 199 €/m²	frei	beitragsfrei
	200 - 249 €/m²		
	250 - 299 €/m²		
	300 - 349 €/m²		
	350 - 399 €/m²		
	400 - 449 €/m²		
	450 - 499 €/m²		
	500 - 549 €/m²		
	550 - 599 €/m²		
	Sanierungsgebiet		
	Waldflächen		

Bodenrichtwerte Stichtag 01.01.2022

Abweichungen vom Richtwert ergeben sich für das einzelne Grundstück beispielsweise durch Lage, Entwicklungs- und Erschließungsstand, Grundstücksgröße und Form, Neigung und Bodenbeschaffenheit. Altlasten und Hochwassergefährdung sind, sofern vorhanden, nicht im Richtwert enthalten.

Weitere Erläuterungen im Grundstücksverkehrsbericht.

Angabe der Daten des Landes Esslingen: www.lga-esslingen.de
 nicht in diese abgefragt werden
 © Gemeindefachamt LG Essl. www.lga-esslingen.de
 © Gemeinsamer Gutachterausschuss im Landkreis Esslingen

Maststab: 1 : 5000
 Erstellt am: 30.06.2022
 Erstellt von: Gemeinsamer Gutachterausschuss